

INFORME DE ANALISIS Y CONCLUSIONES - PRELIMINAR

INVITACION PÚBLICA A OFERTAR 011 DE 2024 - CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO ELECTROMECHANICO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DE LA EMPRESA P&K S.A.S E.S.P., EN EL MUNICIPIO DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA ISLAS

| Nº | PROPONENTE | IDENTIFICACIÓN |
|----|---|----------------|
| 1 | MYLES CONSTRUCTION SAS- Radicado en físico, 13 de julio 2024 – 9:31am | 901.375.713-0 |

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

| REQUISITO HABILITANTE | RESULTADO |
|---|--------------------------|
| EXISTENCIA, CAPACIDAD JURÍDICA Y REPRESENTACIÓN LEGAL | HABILITADO/NO HABILITADO |
| CONDICIONES DE EXPERIENCIA | HABILITADO/NO HABILITADO |
| CONDICIONES FINANCIERAS | HABILITADO/NO HABILITADO |
| CONDICIONES TÉCNICAS | HABILITADO/NO HABILITADO |

El proponente que no cumpla estos requisitos no continuará en el proceso de selección.

| REQUISITOS HABILITANTES | CUMPLE (C) / NO CUMPLE (NC) / SUBSANAR (SUB) |
|--|--|
| Existencia, capacidad jurídica y representación legal | C |
| Cédula de ciudadanía de la persona natural o representante legal de la persona jurídica | C |
| Certificación del pago de Parafiscales y Aportes al Sistema de Seguridad Social | C |
| FORMATO 1: FORMULARIO LAFT | C |
| Registro Único Tributario (RUT) | C |
| FORMATO 2: Carta de presentación de la oferta | C |
| Tarjeta Occre del proponente persona natural o Representante Legal de la Persona Jurídica | C |
| FORMATO 3: Autorización consulta inhabilidades por delitos sexuales | N/A |
| Certificado de Experiencia: hasta dos (2) certificaciones de contratos suscritos y ejecutados: La sumatoria del valor de los contratos debe ser igual o superior al presupuesto oficial, expresado en pesos colombianos. | C |
| Condiciones Financieras: Estados financieros certificados o RUP | C |
| Requisitos especificación técnicos de participación | C |
| FORMATO 4: OFERTA ECONOMICA | C/ \$70.762.520/ de Setenta millones setecientos sesenta y dos mil quinientos veinte M/CTE |
| Garantía de Seriedad de la oferta | Fecha 10 de julio No. |

| | |
|--|---|
| | 7545101054886 Seguros del Estado S.A. \$7.302.692.10 |
|--|---|

De conformidad con lo definido en la Condiciones Particulares del este proceso de procede a evaluar:

6. PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

El procedimiento de selección del contratista este sometido a los principios de transparencia, selección objetiva e igualdad de derechos y oportunidades de los que se deriva la obligación de someter a todos los oferentes a las mismas condiciones definidas en la ley y en el pliego de condiciones. Las condiciones forman parte esencial del contrato; es la fuente de derechos y obligaciones de las partes y elemento fundamental para su interpretación e integración, pues contiene la voluntad de la administración a la que se someten los proponentes y el futuro contratista.

La Ley 1474 de 2011, artículo 88, que modifica el numeral 2 del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007 estipula que: *“La oferta más favorable será aquella que, teniendo en cuenta tos factores técnicos y económicos de escogencia y la ponderación precisa y detallada de los mismos, contenida en los pliegos de condiciones o sus equivalentes, resulte ser la más ventajosa para la entidad, sin que la favorabilidad la constituyan factores diferentes a los contenidos en dichos documentos.”*

- a) Las propuestas serán evaluadas en los aspectos financieros y económicos.
- b) Las demás condiciones no serán ponderadas toda vez son requeridas para determinar si las propuestas se ajustan a los requerimientos mínimos de la presente solicitud pública de ofertas, el cual determinará si la propuesta está habilitada para su evaluación.
- c) P&K S.A.S E.S.P. realizará una evaluación de las propuestas conforme a lo descrito en los presentes términos de referencia, calificando las propuestas sobre una base de 500 puntos distribuidos de la siguiente manera:

| FACTOR A EVALUAR | PUNTAJE MAXIMO | PUNTAJE MINIMO |
|----------------------|----------------|----------------|
| ASPECTOS FINANCIEROS | 200 | 0 |
| ASPECTOS ECONÓMICOS | 300 | 0 |
| TOTAL | 500 | 0 |

2.1. Ponderación de las Condiciones Financieras (200 PUNTOS)

Los indicadores de los estados financieros (Estado de Resultados, Estado de Situación Financiera) certificados y/o Registros Único de Proponentes presentados que serán considerados son los siguientes:

| INDICADOR | FÓRMULA | DESCRIPCIÓN |
|---------------------------------|--|---|
| Índice de Liquidez | $\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$ | Este índice representa la capacidad que tiene el proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. |
| Índice de endeudamiento | $\frac{\text{Pasivo total}}{\text{Activo total}}$ | Este índice determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación del proponente. |
| Razón de Cobertura de Intereses | $\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Gastos de intereses}}$ | Refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. |

En ese sentido, en el presente proceso se calcularán como se describe a continuación:

| INDICADOR | VALOR | PUNTUACIÓN | INDICADORES MYLES CONSTRUCTION | PUNTUACIÓN OBTENIDA MYLES CONSTRUCTION |
|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------|--|
| INDICE DE LIQUIDEZ | MAYOR O IGUAL 2 | 70 PUNTOS – 0 PUNTOS | 231.97 | 70 |
| INDICE DE ENDEUDAMIENTO | MENOR O IGUAL A 50% | 60 PUNTOS – 0 PUNTOS | 0 | 60 |
| RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES | MAYOR O IGUAL A 2 | 70 PUNTOS – 0 PUNTOS | 15.29 | 70 |
| TOTAL, PUNTUACIÓN | | 200 | | 200 |

2.2. Ponderación de Aspectos Económicos (300)

Finalmente, los factores a ponderar para estos aspectos son:

| FACTOR | PUNTUACIÓN | VALORES MYLES CONSTRUCTION | PUNTUACIÓN OBTENIDA MYLES CONSTRUCTION |
|---|-----------------------|----------------------------|--|
| El valor total ofertado por los conceptos a Administración y Utilidad (A+U) es el menor | 120 PUNTOS – 0 PUNTOS | \$14.152.503,80 | 120 |
| El valor total ofertado de la propuesta, incluyendo A+U es el menor | 180 PUNTOS – 0 PUNTOS | \$70.762.520,00 | 180 |
| TOTAL, PUNTUACIÓN | 300 | | 300 |

Total Myles Construction SAS:

| FACTOR EVALUADO | PUNTAJE MAXIMO | PUNTAJE OBTENIDOO |
|----------------------|----------------|-------------------|
| ASPECTOS FINANCIEROS | 200 | 200 |
| ASPECTOS ECONÓMICOS | 300 | 300 |
| TOTAL | 500 | 500 |